



comune di trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
www.comune.trieste.it
partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO
SERVIZIO IMMOBILIARE

Determinazione n. 1065 / 2024 SERVIZIO IMMOBILIARE

Prot. Corr. 10/2023-9/2-7/4 (801)

OGGETTO: asta pubblica per l'alienazione del terreno sito in via Forlanini P.C.N. 1994/ 14 del C.C. di ROZZOL- TRIESTE. Presa d'atto conclusione procedura.

IL DIRIGENTE DI SERVIZIO

Premesso che:

- il terreno di proprietà comunale sito in via Forlanini P. C.N.1994/14 del C.C. di ROZZOL-TRIESTE, rientra nei piani di alienazione e valorizzazione, approvati da ultimo con Deliberazione Giuntale numero 519 del 27.10.2022 Piano delle alienazioni e valorizzazioni anno 2023 e triennio 2023-2025. Approvazione nuovo elenco e successiva Deliberazione Consiliare numero 58 del 19.12.2022 Documento unico di programmazione (DUP) -2023-2025 e Bilancio di previsione 2023-2025. Approvazione;
- il terreno è ubicato a Trieste in via Forlanini del C.C di ROZZOL-TRIESTE ed insistente sulla p.c.n. 1994/14 del C.C. di Trieste

Dato atto che con determinazione dirigenziale n. 3506/2023 è stato pubblicato l'avviso per l'asta pubblica per l'alienazione del terreno di cui trattasi con termine per la presentazione delle offerte fissato al 04/12/2023;

Dato atto altresì che, con determinazione dirigenziale n. 4388/2023, è stata procrastinata la data di scadenza per la presentazione delle offerte al giorno 24 gennaio 2024, e successivamente, con determinazione dirigenziale n. 266/2024 tale data di scadenza è stata ulteriormente procrastinata al giorno 15 marzo 2024 , invariato il resto;

Preso atto che:

- l'asta pubblica per la vendita del terreno si è svolta in modalità

telematica, mediate la piattaforma E-appalti fvg [https://eappalti.regione.fvg.it](https://eappalti.regione.fvg.it;);

- la scadenza per la presentazione delle offerte era fissata al giorno 15 marzo 2024 ore 13.00;
- entro la suddetta data non è pervenuta alcuna offerta, come constatato da verbale, conservato agli atti, prodotto dalla stessa piattaforma E-appalti fvg;

Attestato che la sottoscritta e l'istruttore non versano in situazione di conflitto di interessi alcuno in relazione alla procedura in oggetto ai sensi dell'art. 6 bis l.241/1990 e dell'art. 7 DPR 62/2013 nonché dell'art. 42 D.gls. 50/2016;

Vista la Determinazione n. 2373/2023 di conferimento dell'incarico di direttore del Servizio Immobiliare alla dottoressa Lucia Tomasi a decorrere dal 01.07.2023 per un periodo di tre anni;

Visto l'art. 9 della Legge 24 dicembre 1908 n. 783

Espresso il parere di cui all'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

Visto l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000;

Visto l'art. 131 del vigente Statuto Comunale;

DETERMINA

per i motivi esplicitati nelle premesse e che qui si intendono integralmente richiamati:

- 1) di dare atto che l'asta pubblica per l'alienazione del terreno ubicato a Trieste in via Forlanini del C.C di ROZZOL-TRIESTE ed insistente sulla p.c.n. 1994/14 del C.C. di Trieste si è conclusa senza la presentazione di offerte, come da verbale, conservato agli atti, prodotto dalla piattaforma E-appalti fvg;
- 2) di dichiarare deserta l'asta pubblica;
- 3) di rinviare a successivi provvedimenti le valutazioni sulle attività più opportune da intraprendere per la valorizzazione del terreno ubicato a Trieste in via Forlanini del C.C di ROZZOL-TRIESTE .

IL DIRIGENTE DI SERVIZIO

dott.ssa Lucia Tomasi

Trieste, vedi data firma digitale

*Documento sottoscritto con firma digitale
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)*

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: LUCIA TOMASI

CODICE FISCALE: *****

DATA FIRMA: 22/03/2024 11:37:50